NICHE BY SENA

MONO

MEGA SPACE BANGNA

Geo fit+ 阪急阪神

คอนโดใหม่

DOUBLE SPACE TRIPLE FACILITIES

DOUBLE SPACE กับพื้นที่ห้องกว้าง **30** ตร.ม. พร้อมที่จอดรถ **70%**

TRIPLE FACILITIES สุขใจกับการพักผ่อนบน **พื้นที่ส่วนกลาง 3 ชั้น**

เริ่ม 2.2 ล้าน*



ชีวิตเหนือระดับ บนทำเลอนาคต

พื้นที่ส่วนกลาง
มากถึง 3 ชั้น



ROOFTOP FACILITIES


SKY LOUNGE


READING LOUNGE


CINEMA SPACE


CO-PARTY & CO-KITCHEN

- SUNRISE & SUNSET COURT
- MOON TERRACE
- SENA SOLAR CELL

ACTIVE FACILITIES


SKY INFINITY EDGE POOL


SKY FITNESS

- SLIDING HILL
- PLAYGROUND
- GREENERY AREA

CHILL OUT FACILITIES


GREEN PARK CO-WORKING SPACE


URBAN COURTYARD


CO-MEETING


CHILL OUT TERRACE


LOBBY

- GARDEN LOBBY
- CONVENIENCE STORE
- WASHING MACHINE AREA
- BIKE LANE
- EV CHARGER
- SHUTTLE BUS SERVICE

- Double Space กับพื้นที่ที่กว้างกว่า ด้วยห้องขนาดเริ่มต้น 30 ตร.ม. พร้อมที่จอดรถ 70%
- Double Space ที่มากกว่าการใช้พื้นที่ส่วนตัวในห้องชุด แต่ยังขยายพื้นที่ในฟังก์ชั่นเดียวกัน ไปยังพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ไม่ว่าจะเป็นห้องทำงานสร้างสรรค์ความคิดอย่าง Green Park Co-Working Space, Co-Meeting หรือเลือกที่จะใช้ห้องรับแขกท่ามกลางสวนสวยอย่าง Garden Lobby, Chill-Out Terrace หรือพักผ่อนเอนกายไปกับ Reading Lounge, Sky Lounge, Cinema Space หรือเลือกทำอาหารพร้อมสังสรรค์ กับเพื่อนที่ Co-Party & Co-Kitchen
- Triple Facilities สุขใจกับการพักผ่อนบนพื้นที่ส่วนกลาง 3 ชั้น ที่ผสมผสาน พื้นที่ Social Community + Activity เข้าด้วยกัน

SKY LOUNGE

PROJECT INFORMATION

Project Name	: Niche MONO Mega Space Bangna
Developer	: SENA HHP 4 Co.,ltd.
Location	: Bangna-Trad Road, Km.6
Project Area	: 3-3-46.6 Rai (1,546.6 Sq.Wah)
Project Type	: 1-High Rise Condominium with 40-storey with Rooftop Facilities 1-Parking Building 8-storey with Rooftop Facilities
Legal Ownership	: Freehold
No. of Units	: 795 units with 2 Commercial Units
Total Saleable Area	: 28,035 sq.m. (Residential)
Common Area	: 1st year 50 Baht/sq.m./month [Pay in advance for 12 months] 2nd year 54 Baht/sq.m./month
Sinking Fund	: 500 Baht / sq.m. [Payable 1 time on transfer date]
No. of Car Parking Slot	: Approx 70%
Expected Completion	: Q2 / 2021

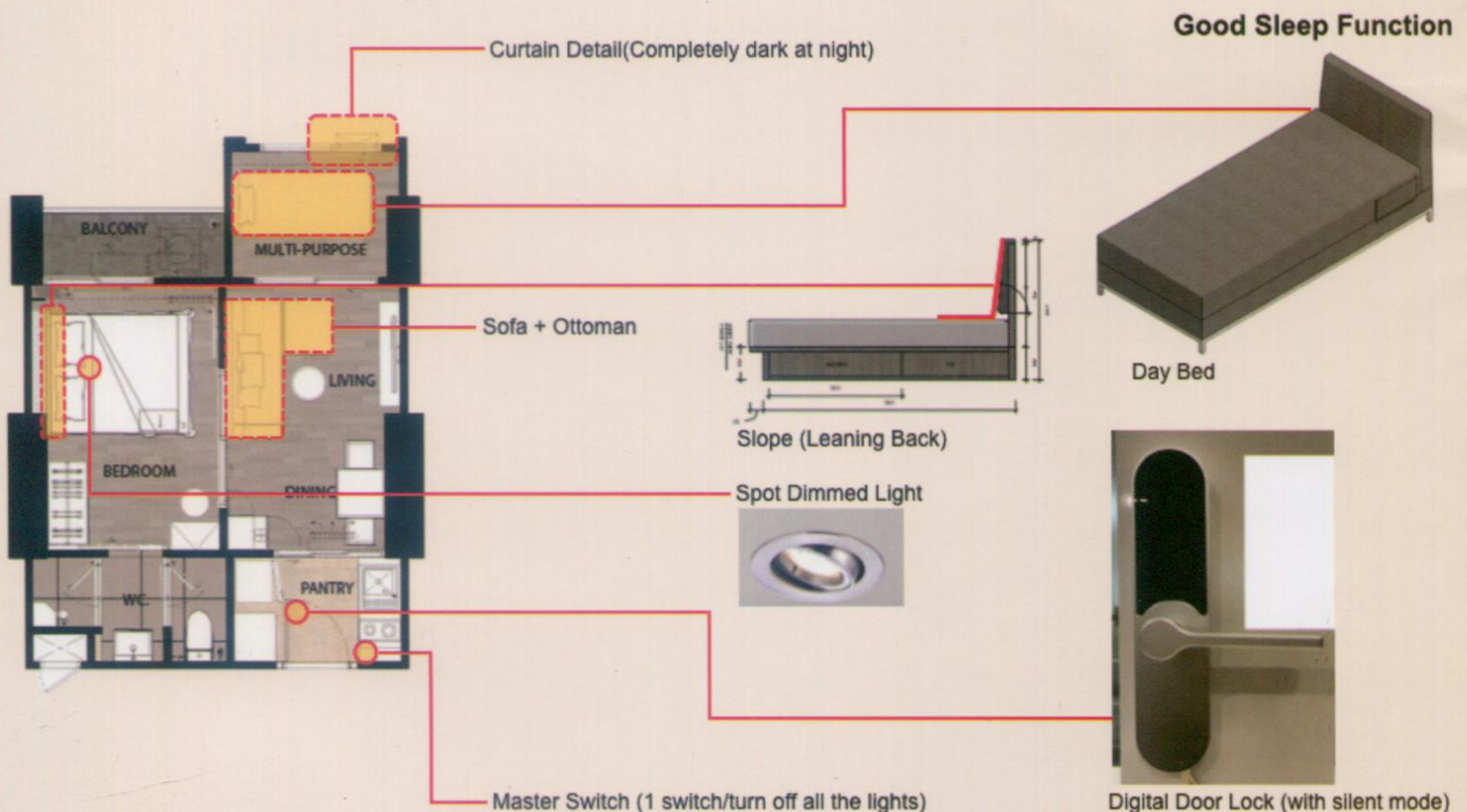
TYPE UNIT	AREA (SQ.M.)	UNIT
1 BR	30.00	360
1 BR Plus	34.90	301
2 BR	50.00	134

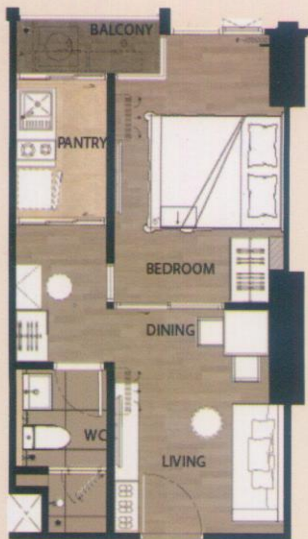
SKY INFINITY EDGE POOL



GOOD SLEEP CONCEPT

แนวคิดการออกแบบห้องชุดภายใต้ Concept "Good Sleep" ที่ให้การพักผ่อน คือการพักผ่อนที่แท้จริง ด้วยการออกแบบห้องนอนให้มีพื้นที่กว้างขวาง และเพิ่ม detail เล็กๆน้อยๆ เช่น การติดตั้ง Dimmed Light เพื่อสร้างบรรยากาศแสงสลัว หรือจะเป็นการเสริมกรอบม่าน เพื่อทำให้ห้องมืดสนิท ปราศจากแสงจากภายนอก อีกทั้งการออกแบบได้คำนึงถึงระยะห่างระหว่างเตียงกับหน้าต่างให้มีระยะที่เหมาะสม นอกจากนั้นเฟอร์นิเจอร์ที่ให้ ไม่ว่าจะเป็น Sofa + Ottoman และ Daybed ผู้อาศัยสามารถทำกิจกรรมก่อนนอนได้ เพื่อให้เตียงนอนเป็นที่สำหรับนอนจริงๆ และสุดท้ายก่อนออกจากห้อง Master Switch สามารถปิดไฟได้ทุกดวงในห้องและ Digital Door Lock ที่เงียบพิเศษไร้เสียงรบกวน





TYPE A : 1BR (30 SQ.M.)

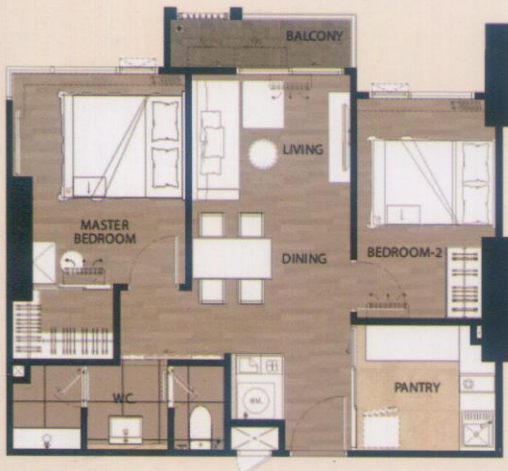


TYPE B : 1BR PLUS (34.9 SQ.M.)





TYPE C : 2BR (50 SQ.M.)





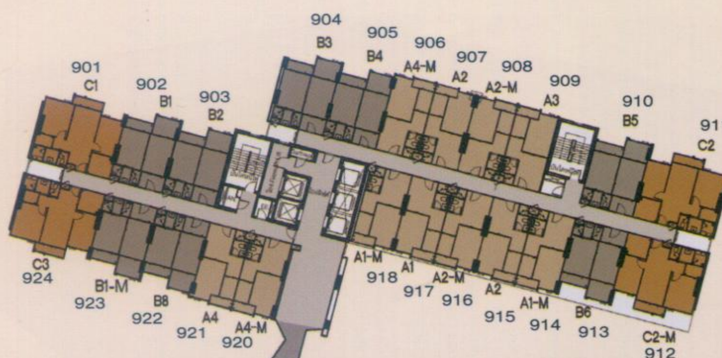
E S N W

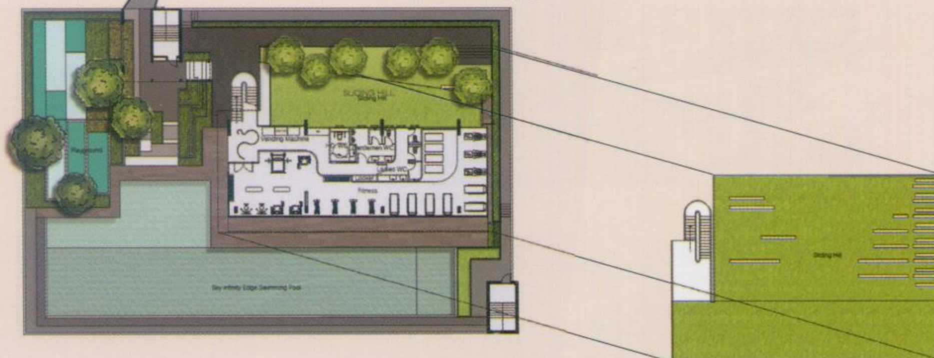
10th -40th Floor Plan

1004 B3
1005 B4
1006 A4-M
1007 A2
1008 A2-M
1009 A3
1001 C1
1002 B1
1003 B2
1010 B5
1011 C2
C3 1024
B1-M 1023
B8 1022
A4 1021
A4-M 1020
B7 1019
A1-M 1018
A1 1017
A2-M 1016
A2 1015
A1-M 1014
B6 1013
C2-M 1012

- TYPE A 1BR (30 SQ.M.)
- TYPE B 1BR PLUS (34.9 SQ.M.)
- TYPE C 2BR (50 SQ.M.)

9th Floor Plan





- TYPE A 1BR (30 SQ.M.)
- TYPE B 1BR PLUS (34.9 SQ.M.
- TYPE C 2BR (50 SQ.M.)

2nd Floor Plan



บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

LOCATION MAP

ทางด่วนศรีรัช
ถ.พระราม 9 - มอเตอร์เวย์
ถ.มอเตอร์เวย์ (กรุงเทพฯ - ชลบุรี)
ถ.พัฒนาการ
ถ.สุขุมวิท
ซ.สุขุมวิท 77 (อ่อนนุช)
ถ.ลาดกระบัง
สวนหลวง ร.9
ทางด่วนดินแดง-บางนา
ซ.สุขุมวิท 103 (อุดมสุข)
ถ.กาญจนาภิเษก (วงแหวนรอบนอก)
ถ.กิ่งแก้ว
สนามบิน สุวรรณภูมิ
ถ.สรรพาวุธ
ถ.บางนา - ตราด
ซ.สุขุมวิท 105 (ลาซาล)
ซ.สุขุมวิท 107 (แบริ่ง)
ซ.สุขุมวิท 113
NICHE MONO
เมกา บางนา อิเกีย
ถ.หนามแดง - บางพลี
ถ.บางพลี - ลาดกระบัง
ถ.ปู่เจ้าสมิงพราย
ถ.เทพารักษ์
พระราม 2 - บางพลี
ถ.บางพลี - บางบ่อ

แหล่งช้อปปิ้ง

1. เซ็นทรัล พลาซ่า บางนา
2. บางกอก มอลล์
3. ซีคอน สแควร์
4. พาราไดซ์ พาร์ค
5. อินเด็กซ์ ลิฟวิ่ง มอลล์
6. เมกา บางนา
7. อิเกีย
8. เดอะ พาซิโอ
9. เซ็นทรัล วิลเลจ
10. แม็คโคร
11. เทสโก้ โลตัส
12. บิ๊กซี
13. ฟู้ดแลนด์
14. เดอะแจ๊ส

โรงพยาบาล

15. โรงพยาบาลไทยนครินทร์
16. โรงพยาบาลปิยะมินทร์
17. โรงพยาบาลจุฬารัตน์ 3 อินเตอร์

สถานศึกษา

18. โรงเรียนนานาชาติเบิร์คลีย์
19. โรงเรียนเซนต์แอนดรูว์
20. โรงเรียนเซนต์โยเซฟบางนา
21. โรงเรียนบางกอกพัฒนา
22. มหาวิทยาลัยหัวเฉียวเฉลิมพระเกียรติ

BTS สายสีเขียว (อ่อนนุช - แบริ่ง)

BTS สายสีเขียว ส่วนต่อขยาย (สำโรง - บางปู)

Airport Link

MRT สายสีเหลือง (ลาดพร้าว - สำโรง)

Light Rail (บางนา - สุวรรณภูมิ)